

**ИЗМЕНЕНИЕ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
на строительство объекта капитального строительства:
«Многоквартирный жилой дом стр. №4 (по ПЗУ) со встроенными
административными помещениями в с. Засечное Пензенской области, Пензенского
района» от 28.04.2015**

В соответствии с требованиями п.4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» Застройщик вносит следующие изменения в Проектную декларацию на строительство объекта капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом стр. №4 (по ПЗУ) со встроенными административными помещениями в с. Засечное Пензенской области, Пензенского района»:

1. Информация о застройщике

1.6.	Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности	По состоянию на 30.09.2015: - величина собственных средств: 25 600 тыс. руб.; - финансовый результат: 3 334 тыс.руб.; - чистая прибыль: 2 132 тыс.руб.; - размер кредиторской задолженности: 152 696 тыс. руб.; - размер дебиторской задолженности: 17 109 тыс. руб.
------	-------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2. Информация о проекте строительства многоквартирного жилого дома

2.11.	Способ обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору	<p>С момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства считаются находящимися в залоге представленный для строительства многоквартирного дома, в составе которого будут находиться объекты долевого строительства, земельный участок, принадлежащий Застройщику на праве собственности, и строящийся на этом земельном участке многоквартирный жилой дом. С даты получения Застройщиком в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, до даты передачи объекта долевого строительства в порядке, установленном действующим законодательством, такой объект долевого строительства считается находящимся в залоге у участника долевого строительства.</p> <p>Исполнение обязательств Застройщика по передаче Участникам долевого строительства по всем договорам, заключенным для строительства многоквартирного дома, наряду с залогом обеспечивается страхованием гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилых помещений Участникам долевого строительства по Договору страхования гражданской ответственности со страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление этого вида страхования в соответствии с законодательством РФ о страховании.</p>
-------	--------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Дата составления изменений в проектную декларацию: 05 ноября 2015 года.

Изменения в проектную декларацию размещены 05 ноября 2015 года на сайте <http://www.familycomplex.ru>.

Генеральный директор
ООО «ИСК «Альянс»

С.Л. Крылова