

Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Российской
Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика

«Сан-Лико-Инвест»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

440066, г. Пенза, пр. Строителей, 1 Г

юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)¹

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 18.01.2016

№ 58-29-001-2016

Администрация города Пензы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (2-й этап строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «МОРДОВСКИЙ ИНСТИТУТ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0287-15 от 03.12.2015г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	58:29:1006005:1255	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	58:29:1006005	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU58304000-0000000000003868, утвержденный постановлением администрации города Пензы №2087 от 07.12.2015г.	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ «ПРОЕКТМАСТЕР» Шифр: ПМ 296-08/14-2	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	37642,00	Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):	129253,00	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	18-19	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	2198,00	

	Иные показатели:	количество квартир-435; общая площадь квартир-23157,44 кв.м; площадь квартир-22298,21 кв.м; общая площадь встроенного магазина-790,05 кв.м; торговая площадь-515,90 кв.м; общая площадь организации по обслуживанию населения-599,52 кв.м; общая площадь офисных помещений-1313,70 кв.м; общая площадь встроенной автостоянки №1 - 2067,81 кв.м; количество машино-мест - 57; общая площадь встроенной автостоянки №2 - 1397,50 кв.м; количество машино-мест - 51;
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Пенза, проспект Победы, 96В
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 18 ” апреля 20 19 г. в соответствии с разделом
Шифр: ПМ 296-08/14-2-ПОС

Глава администрации города
 (должность, уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)



“ 20 ” _____ 20 18 г.

М.П.


 (подпись)

В. Н. Кувайцев
 (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
 продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.